



広島起業化センター クワイエットコア

新規開業や新分野進出を目指す企業・個人をサポートするインキュベーション施設(貸事業所)です

こんな方に
おすすめ

研究・製品開発等の
拠点を探している

新規開業や新分野進出に
向けて最適な施設です

集中できる環境で
研究や開発を進めたい

公的研究機関等と
連携できます

家賃負担等を
軽減したい

各種支援制度を
利用できます

支援
サービス

- 産学官の専門家による技術相談や指導を受けることができます
- 公的機関の各種補助金などの情報提供や経営相談を受けることができます
- 隣接する(株)広島テクノプラザでは、工作機器、試験研究機器の利用ができるほか、試作品の評価研究、検査なども受けられます

入居対象者

製品開発、商品開発等に取り組む、
次のいずれかに該当する個人や中小企業者

- ①新しく企業を起こそうとする方、または創業期にある方
- ②新たな事業分野への進出を目指す方
- ③その他利用が適当であると認められるもの
ただし、入居に当たっては入居審査を行います。

入居・賃貸条件

- 利用日及び利用時間…年中無休で24時間利用可能
- 利用料金…月額 2,000円/m²(税別途)
共益費含む・敷金なし。
ただし、電気、水道、ガス等の利用料金は、別途徴収します。
- 入居期間…原則として3年以内(更新可)

利用料金の助成・優遇措置

東広島市助成制度

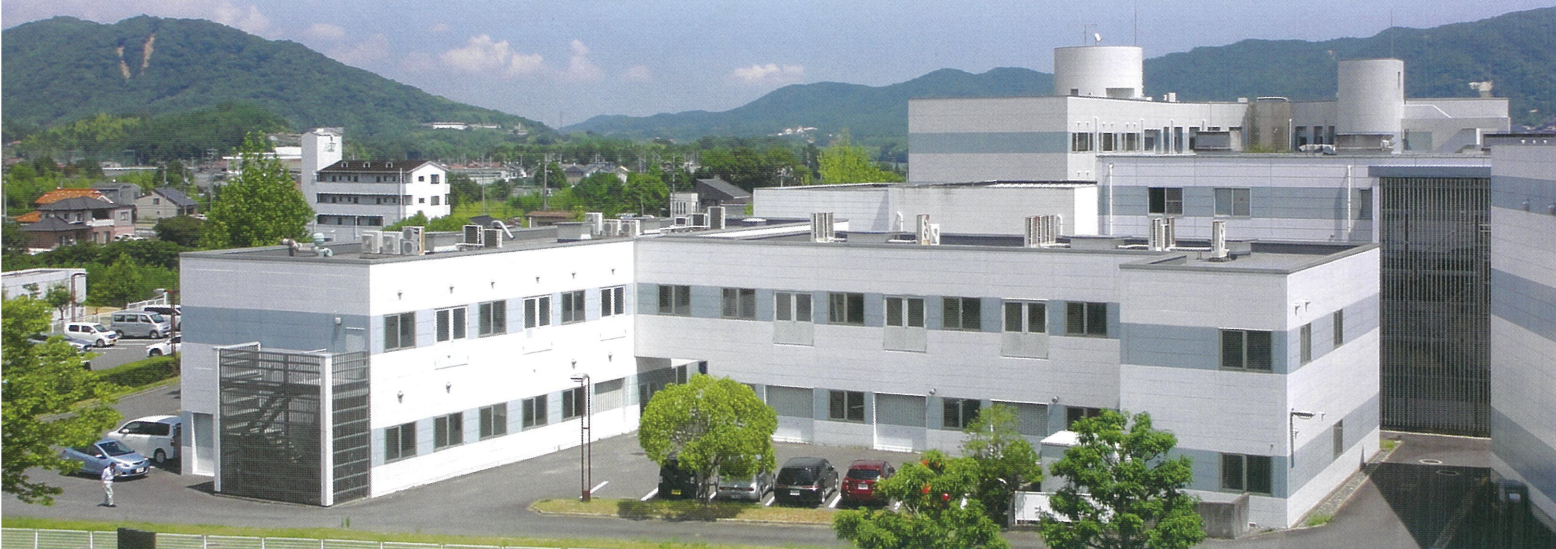
一定の要件を満たせば、利用料・開発費等を助成
(補助率:1/2以内 助成期間:入居から3年以内)

大学発ベンチャー企業の特例

大学発ベンチャー企業が新たに入居する場合は、最長3年間
について利用料金の1/2を減免

事業場の分割利用

新たに入居する場合は、特定の事業場について分割利用(1/2
以上)が可能。なお、利用料金は、分割利用する面積に応じて
計算した額となります。



建物概要

構造等	鉄骨造2階建 延床面積1,454㎡
インキュベートルーム(貸事業場)	20室
商談・交流室※	2室
駐車場	あり(無料)

※商談、会議、応接、コピーの共同利用等、多目的に利用できます。

●床構造は、耐震性、耐荷重性に優れており、機器を使用しての試作、加工などの作業場に適しています。特に、1階はスリットを入れ、他の部屋に振動が影響しない構造になっています。

●各室には大型開戸、シャッター等を設けていますので、直接外部から機器等が搬入できます。



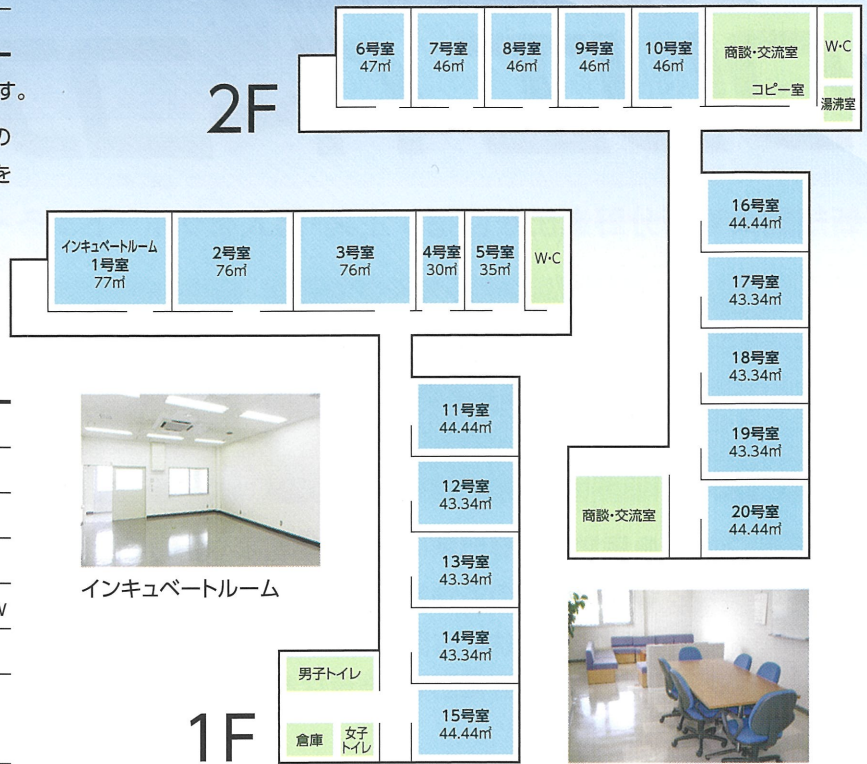
施設内



商談・交流室

インキュベートルームの主な仕様

耐荷重	1階 1,000kg/㎡ 2階 500kg/㎡
天井高	1階 3.5m 2階 3m
冷暖房	24時間対応、個別制御、空調換気扇付
排気	排気ダクト接続用スリーブ付
電気容量	電灯(単相) 5kw~10kw 動力(三相) 10kw
ガス	接続可能(6号室から10号室を除く)
セキュリティシステム	共用部完備、各室設備可能、 ピッキング対策有



インキュベートルーム



商談・交流室

利用者の声



広島大学や研究機関も近く、抜群の環境です。国の研究機関と共同で製品開発に取り組み、様々なアドバイスを受けて、製品開発が進みました。



当初3年間の家賃補助は創業期でもあり、大変助かりました。出張の際、東広島駅や広島空港へのアクセスも便利です。

立地

クリエイトコアは、ひろしまデジタルイノベーションセンター等、研究開発・産業支援機関が多数集積している広島中央サイエンスパークにあります。隣接する(株)広島テクノプラザの宿泊施設や食堂などが利用できます。

広島中央サイエンスパーク内の研究開発・産業支援機関

ひろしまデジタルイノベーションセンター／広島大学／(株)広島テクノプラザ／西部工業技術センター 生産技術アカデミー／(国研)産業技術総合研究所 等

ひろしまデジタルイノベーションセンター

- クラウド方式スーパーコンピューターや高性能ワークステーションと、様々なCAEソフトウェアの利用環境を整備し、シミュレーション等のデジタル技術を手軽に活用できます。(1日1万~2万円で利用可)
- 多彩なメニューの研修等、活用できる人材を育成するサービスを提供しています。
- 関心や課題をお待ちの方は、ご相談ください。



お問い合わせ 公益財団法人 ひろしま産業振興機構
ひろしまデジタルイノベーションセンター TEL(082)426-3250



公益財団法人 ひろしま産業振興機構 経営支援統括センター

お問い合わせ

〒730-0052 広島市中区千田町3丁目7-47 TEL(082)240-7701 / FAX(082)249-3232

<https://www.hiwave.or.jp/purpose1/createcore/> クリエイトコア 検索 ホームページQRコード▶

