

エリアの価値を上げ、豊かな未来を築くことに向き合う実践型のスクールです。

School Teachers!



大島芳彦

School Master

YOSHIIRO YOSHIMA



三浦文典

Unit Master

TAKENORI MIURA



宮崎晃吉

Unit Master

MITSUYOSHI MIYAZAKI



古賀大輔

Unit Master

DAISUKI KOGA

受講生  
募集

2023. 1/20 (金) ▶ 22 (日)

会場 ビュー・ポートくれ 3階大ホール  
(呉市中通1丁目1-2)



「まちづくりの為に人材育成」

リノベーションまちづくりの担い手を育成するための実践的な講習会です。受講生がユニットと呼ばれるチームごとに分かれ、実際の遊休不動産や公共空間を題材として、事業プランを3日間で作成し、最終日に不動産オーナーに提案。スクール後はその提案をもとに事業化をめざします。

「まちを動かす仕組み」

リノベーションまちづくりを進めるための“エンジン”の役割を果たしており、各地でスクールの提案が事業化し、まちに変化を起こしています。呉市においても、過去のスクールをきっかけに5件のプランが事業化しています。

「領域、地域をまたいで同じ目的を持つ者同士が出会う場」

様々な年代や職業の受講生が市内外から集まるため、「呉で何かコトを起こしたい」、「まちの当事者になりたい」など、思いを持った人と人が繋がる場でもあります。

皆様のご応募をお待ちしております。

リノベーションスクール@呉

vol. 4

コース

《事業計画コース》

中央地区商店街エリアにある遊休不動産を題材に、事業プランを考えます。

募集要項

- ◎受講料 15,000円  
(現地までの交通費、宿泊費等は受講生が負担)
- ◎持ち物 モバイルPC、ポケットWi-Fi(必要な方のみ)、デジタルカメラ(スマートフォン可)、筆記用具
- ◎受講資格
  - ・リノベーションやまちづくりに興味があり、自らの手でまちを良くしたいという思いがある方
  - ・創業に興味があり、自ら実践者となって遊休不動産を活用したビジネスを興し、稼ぎながらまちに貢献したい方
  - ・建築業、不動産業、デザイナー、クリエイター、経営アドバイスなど自分のスキルを生かして、まちに貢献したい方
  - ・ワクワクすることが好きな方、新しいことが好きな方、今の暮らしをもっとよくしたい方
- ◎定員 15名程度(5名×3ユニット) ※主催者側で厳正な審査を行います。受講生の決定は、個別に電子メールでお知らせします。
- ◎募集期間 《1次募集》2022年12月18日(日)まで 《2次募集》2023年1月5日(木)まで  
※2次募集については、エントリー順に順次審査を行い、定員に達し次第、締め切ります。
- ◎申込方法 次の申し込みフォームからお申し込みください。  
<https://re-re-re-renovation.jp/schools/kure04>

スケジュール

※タイムテーブルは予定であるため、変更する場合があります。  
あらかじめご了承ください。

【1月20日(金)】

- 10:30~11:00 受付
- 11:00~12:00 開校式・ガイダンス
- 12:00~17:00 対象案件見学・まち歩き・ユニットワーク ※昼食、休憩は各ユニットにて適宜
- 17:00~18:00 ショートプレゼン
- 18:00~19:00 ライブアクト1
- 19:00~ ユニットワーク

【1月21日(土)】

- 9:00~10:00 ライブアクト2
- 10:00~17:00 ユニットワーク「事業計画を組み立てる」
- 17:00~18:00 ショートプレゼン
- 18:30~19:30 ライブアクト3
- 19:30~ ユニットワーク「プレゼンテーションを練る」

【1月22日(日)】

- 9:00~14:00 ユニットワーク「プレゼンテーションを練る」
- 14:00~15:30 プレゼンテーション
- 15:30~16:00 クロージングアクト
- 16:00~16:15 閉校式
- 16:30~18:00 振り返り会



講師紹介 School Teachers Profile

スクールマスター School Master



YOSHIHIKO OSHIMA

建築家／クリエイティブディレクター  
(株)ブルースタジオ 専務取締役  
大阪工業大学建築学科客員教授  
(一社)リノベーション協議会理事 副会長

1970年東京生まれ。2000年ブルースタジオ一級建築士事務所としてアセットマネジメント、都市再生を目的とするリノベーション事業をスタート。その業務範囲は建築企画・設計、ランドスケープデザイン、コンサルティング、プロパティーマネジメント、ブランディングと多岐にわたる。地域活性化ワークショップ「リノベーションスクール」ファウンダー。2016年国地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」でグッドデザイン賞ファイナリスト金賞、経産大臣賞受賞。2015年「リノベーションスクール」で日本建築学会教育賞受賞。2022年「北条まちづくりプロジェクト morinekij」で都市景観大賞(国土交通大臣賞)受賞。2012年11月にはテレビ東京系「カンブリア宮殿」、2017年1月にはNHK「プロフェッショナル仕事の流儀」に出演。家業である東京中野区東中野の不動産賃貸管理業、大島土地建設株式会社では3代目代表取締役を務める。

ユニットマスター Unit Master



TAKENORI MIURA

スターパイロット 代表

1974年東京都生まれ。早稲田大学、ロンドン大学ディプロマコース修了。早稲田大学大学院博士課程満期修了。2001年~2006年までNASCA勤務。2007年設計事務所スターパイロット設立。大小さまざまな設計活動に関わる傍ら、シェアオフィスや撮影スタジオも経営。最近ではキッズカフェや産後ケア院など新しい建築プログラムへの企画にも関わる。「道の駅 FARMUS木島平」で2015年グッドデザイン金賞を受賞。著書に「起こらなかった世界についての物語」、「こっそりごっそりまちをかえよう。」「いまはまだない仕事にやがてつく君たちへ」など。

ユニットマスター Unit Master



MITSUYOSHI MIYAZAKI

株式会社HAGI STUDIO 代表取締役  
建築家・一級建築士  
一般社団法人日本まちやど協会 代表理事  
東京芸術大学建築科 非常勤講師

1982年 群馬県生まれ  
2008年 東京芸術大学大学院美術研究科建築設計 六角研究室 修了  
2008-2011年 (株)磯崎新アトリエ 勤務  
2013年より最小文化複合施設「HAGISO」、2015年よりまち全体を一つのホテルに見立てた宿泊施設「hanare」、2017年より食の郵便局「TAYORI」を設計・運営。2018年度グッドデザイン賞 金賞およびファイナリスト選出

ユニットマスター Unit Master



DAISUKE KOGA

FOREVER&COMPANY 株式会社  
代表取締役／株式会社leuk 代表取締役

1974年福岡県生まれ。飲食業に20年以上携わり、2015年に独立しカフェ「FOREVER COFFEE MARKET」を福山駅前オープン。その後同ビルをリノベーションレグストハウス「SETOUCHI.KNOT」の開業にあわせてカフェを「FOREVER CAFE & OYSTER BAR」にリニューアルオープン。2018年には伏見町にある47年営業していたスナックを引き継ぎ、日替わりママの「THE SNACK(ザ・スナック)」をオープン。2019年には「find your fortune」をコンセプトに、福山を起点にまちの魅力を旅行者に伝える旅行会社「Fukuyama Explorer」を立ち上げる。また、リノベーションスクールをきっかけに、公園など公共空間の活用などのまちづくりを手掛ける株式会社leukを立ち上げ、「公募設置管理制度」(パークPFI)により中央公園再整備を担う共同事業体(市内の企業6社)として2021年5月に公園内にカフェレストランをオープン。公共施設での公民連携に取り組んでいる。

お問い合わせ

呉市産業部商工振興課商業グループ 〒737-8501 呉市中央 4-1-6

電話：0823-25-3815 FAX：0823-25-7592 Mail: syoukou@city.kure.lg.jp

主催：呉市 企画・運営：株式会社リノベリング

申し込みフォーム

